



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
ОРЕНБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ
БУЗУЛУКСКОЕ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Открытый стадион широкого профиля
с элементами полосы препятствий

на _____

(наименование объекта)

Адрес (местоположение) объекта

Субъект Российской Федерации

Оренбургская область

Муниципальный район (округ)

городской округ город Бузулук

Населенный пункт (город, село, и т.д.)

г. Бузулук

Район города

Улица (проспект, пер. и др.)

Номер дома

Строение (корпус)

Местоположение

земельный участок расположен в северной
части кадастрового квартала 56:38:0218045

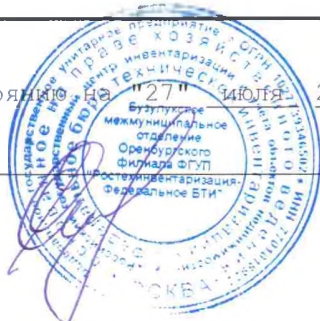
Наименование учетного органа	Оренбургский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» Бузулукское межмуниципальное отделение
Инвентарный номер	53:412:002:001039320
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в реестр	

Паспорт составлен по состоянию на 27 июля 2015 г.

Зам.начальника БМО _____

(Е.В.Сацок)

М. П.



Перечень документации на объект

№ п. п.	Наименование раздела	Форма	№№ стр.
1	2	3	4
1	Титульный лист	1-ТП	1-2
2	Состав объекта	2-СО	3
3	Сведения о правообладателях объекта	3-ПН	3
4	Экспликация площади земельного участка	4-ЗУ	3
5	Инвентарная карточка на проезды, пути и др. искусственные сооружения	8-ДС	4
ПРИЛОЖЕНИЯ:			
1	Ситуационный план. Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий		Лист 1

Общие сведения

- Назначение и мощность комплекса Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий
- Градостроительная ситуация Оренбургская область, г. Бузулук, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:38:0218045
- Площадь в пределах обособленной территории ---
- Площадь используемой приграничной территории нет
- Наличие объектов незавершенного строительства нет
- Наличие на территории объектов, не участвующих в производственном процессе нет
- Описание объектов инженерной, транспортной инфраструктуры и внешнего благоустройства учетного участка: отопление - местное, электроснабжение – центральное, телефонизация

Состав объекта

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений, помещений	Назначение	Год постройки	Параметр		Площадь застройки (кв. м.)	Инвентаризационная		Инвентарный номер бух. учета	Балансовая стоимость (руб.)
				Единица измерения	Количество		восстановительная стоимость	Действительная стоимость		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Г	Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий в том числе:									
---	Футбольное поле	Сооружения спортивно-оздоровительные	1983	кв.м.	-	4785,8	690122,73	483085,91	-	-
---	Беговая дорожка			кв.м.	-	711,2			-	-
---	Гимнастический городок			кв.м.	-	454,6			-	-
---	Полоса препятствий			кв.м.	-	586,2			-	-
Итого:						6537,8	690122,73	483085,91		

Сведения о правообладателях объекта

Дата записи	Субъект права	Правоустанавливающие документы	Доля
1	2	3	4
30.07.2015	---	---	---

Экспликация площади земельного участка (кв. м)

По документам	Фактическая	Площадь участка					Примечание	
		По фактическому использованию						
		Застроенная		Незастроенная				
		здания (строения)	сооружения	грунт	зеленые насаждения	дороги, проезды	---	---
1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	6537,8	---	---	---	---	---

Инвентарная карточка на вспомогательное (служебное) строение (пристройку) или сооружение

Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий

наименование

I. Общие сведения

Литера	Наименование	Год постройки	Год последнего капремонта	Протяженность, (длина), м	Ширина, м	Высота, м	Площадь, кв. м	Площадь застройки, кв. м	Объем, куб. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Г	Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий	1983	---	---	---	---	---	6537,8	---

II. Исчисление площадей и объемов частей здания (сооружения)

Наименование части строения или пристройки	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, кв. м	Высота, м	Объем, куб. м
1	2	3	4	5
Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий				
в том числе:				
Футбольное поле	Посчитано в программе «ПланКад»	4785,8		
Беговая дорожка	Посчитано в программе «ПланКад»	711,2		
Гимнастический городок	13,53x33,60	454,6		
Полоса препятствий	9,26x63,30	586,2		
	Итого:	6537,8		

III. Описание конструктивных элементов строения или сооружения

№ п.п.	Наименование Конструктивного элемента	Техническое описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Описание технического состояния
1	2	3	4
1	Основание	Щебень	Удовлетворительное
2	Верхний слой	Растительное покрытие	Удовлетворительное
		Итого % износа:	30

IV. Балансовая стоимость объекта составляет: -----

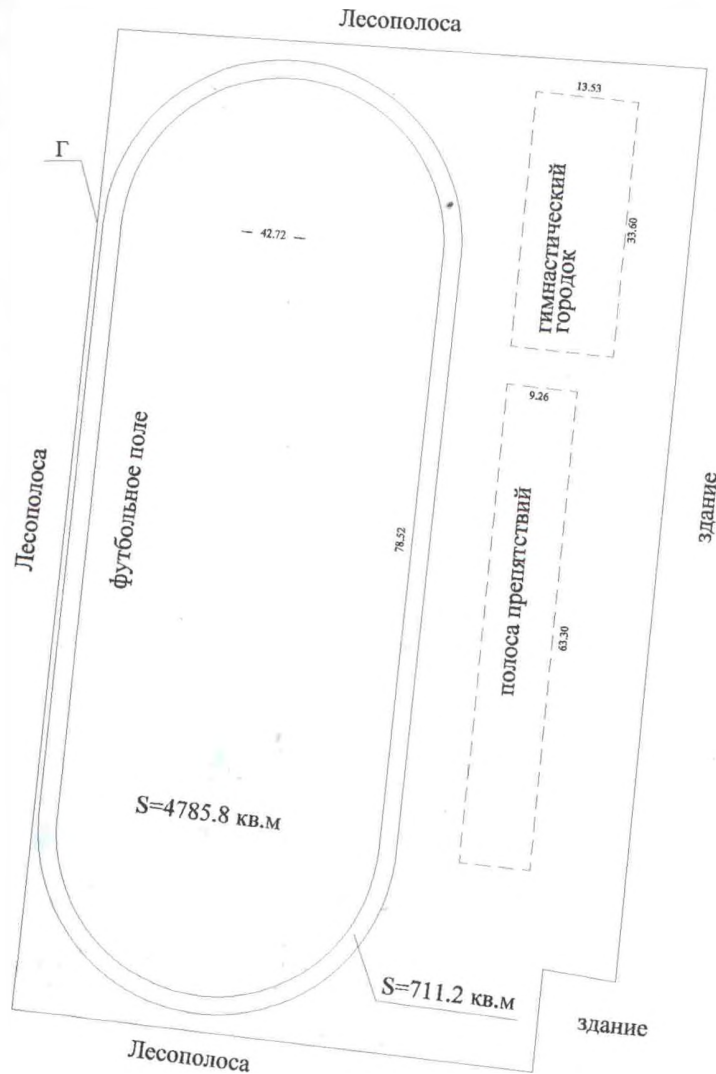
V. Определение инвентаризационной стоимости строений в ценах (1969) года, руб. (расчет стоимости объектов по просьбе заказчика)

№ сборника	№ таблицы	Единица измерения	Количество единиц	Стоимость единицы измерения	Поправки			Стоимость единицы с поправками	Восстановительная стоимость	Износ %	Действительная стоимость
					цеп. коэф.	клим район					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	6 прим.	кв.м	65,38	180,00	1	1,09	---	196,20	12827,56	30	8979,29
На 2015 год с коэф. 53.8									690122,73	30	483085,9

Отметки об обследованиях

Дата обследования	Ф.И.О. Подпись исполнителя	Ф.И.О. Подпись проверяющего
27.07.2015	Черепанова Е.В.	Скорюкова М.Н.

Схематический план



Объем, куб. м	10
Объем, куб. м	5
Действительная стоимость	12
	8979.29
	483085.9

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Бузулукское межмуниципальное отделение Оренбургского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"		Инв № 53:412: 002-001039320
Лист 1	Схематический план. Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:38:02/3045 Литера Г	
Дата	Исполнитель	Подпись
27.07.2015	Выполнил	Черепанова Е.В.
27.07.2015	Проверил	Скороварова М.Н.



ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"

Пронумеровано, проинвентаризовано

Количество листов _____

Подпись _____

